



Ministério do Turismo  
Secretaria Especial de Cultura  
Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional  
Superintendência do IPHAN no Estado do Rio de Janeiro  
Coordenação Técnica do IPHAN-RJ

**DESPACHO Nº 1407/2022 COTEC IPHAN-RJ/IPHAN-RJ**  
Rio de Janeiro, 18 de maio de 2022.

Processo nº 01450.015190/2011-95

Ao Senhor  
**Paulo Vidal**  
Arquiteto e Urbanista - COTEC - IPHAN/RJ

Assunto: ***Processo de Tombamento n.º 1643-T-12 - Plataformas de Embarque da Estação Barão de Mauá-RJ.***

Prezado Senhor,

Cumprimentando-o cordialmente, em atenção ao DESPACHO Nº 934/2022 IPHAN-RJ (SEI 3521315), vos encaminho o presente que trata do prosseguimento do processo de tombamento das Plataformas de embarque da Estação Ferroviária Barão de Mauá, 1643-T-12.

De acordo com o exposto no corpo do Ofício Nº 312/2022/CGID/DEPAM-IPHAN (SEI 3517688), sem tratar da valoração da estação e pátio, objetos de outro processo, abaixo apresento informações do andamento do tombamento do bem supramencionado:

- 1 - Ele foi aberto por pedido do Ministério dos Transportes, enviado em 28 de outubro de 2011 (Volume de Processo \_1\_Parte\_1 (1084650) fl. 1), a fim de abrigar um centro documental e um centro de recuperação de veículos, peças e acervo;
- 2 - O processo foi encaminhado à Superintendência do Iphan no Rio de Janeiro, onde foi redigido o parecer 119/13/COTEC/IPHAN-RJ, de autoria da arquiteta Joyce Kurrels Pena, datado de 10 de abril de 2013 (Volume de Processo \_1\_Parte\_1 (1084650) ff. 17 e segs.), favorável ao tombamento da estação;
- 3 - O assunto foi igualmente analisado nesta Coordenação Geral, tendo sido emitido o parecer 01/2014, de 18 de fevereiro de 2014 (Volume de Processo \_1\_Parte\_2 (1084660), ff. 97 e segs.), igualmente favorável ao tombamento;
- 4 - Finalmente, a Sr.<sup>a</sup> Procuradora Federal Genésia Marta Alves Camelo emitiu o parecer jurídico 210/2014, de 11 de junho de 2014 (Volume de Processo \_1\_Parte\_3 (1084666) ff. 204 e segs.), enviando o assunto para a Presidência do Iphan, para notificação.
- 5 - A notificação foi publicada no Diário Oficial da União em 10 de outubro de 2014 (Volume de Processo \_1\_Parte\_3 (1084666), fl. 128), o bem passando a estar sob tombamento provisório desde então, algo que consideramos como extremamente negativo, dado o longo período de tempo decorrido desde então;
- 6 - O assunto foi encaminhado ao Conselho Consultivo, que não apreciou o pedido de tombamento, o último documento do processo datando de julho de 2017 (Volume de Processo \_1\_Parte\_3 (1084666) fl. 147).

Dado o exposto, ainda que os Pareceres 119/13 (SEI 1084650) e 01/14 (SEI 1084660) sejam consistentes para apreciação do Conselho Consultivo quanto ao valor da Estação, "(...) os dados sobre o estado de conservação do Imóvel e de seu entorno contidos no processo são antigos, com perto de dez anos de idade. No período interveniente a situação, da estação e, principalmente, do entorno, se alteraram muito e não há no processo registros dessas modificações e até que ponto isso pode implicar em problemas para a apreciação do valor do bem tombado provisoriamente e quanto às normas de intervenção no mesmo e no entorno."

Tendo em vista o apresentado, vos remeto o presente, considerando vossa atuação enquanto fiscal da Estação Barão de Mauá, solicitando a realização de vistoria tanto na estação quanto em seu entorno, a fim de atualizar o processo no que se refere ao estado de conservação do imóvel e de seu entorno, apresentando subsídios necessários para fundamentar a decisão do Conselho Consultivo pelo tombamento definitivo ou não do bem.

Solicito vossos bons préstimos quanto a celeridade de atendimento ao presente.

Sendo o que há para o momento, despeço-me.

Atenciosamente,

**Livia Porcino dos Passos**

Coordenadora Técnica

Superintendência do IPHAN no Rio de Janeiro



Documento assinado eletronicamente por **Livia Porcino dos Passos, Coordenadora Técnica do IPHAN-RJ**, em 23/05/2022, às 18:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://sei.iphan.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **3529398** e o código CRC **D6321316**.